

Dnr KS 2024/16-28

§ 31 Genomförandebeslut för renovering, ombyggnad och tillbyggnad av Skolhagenskolan inom fastigheten Täby kyrkby 26:1, Skolhagsvägen 1, Täby kyrkby

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att genomföra projektet renovering, om- och tillbyggnad av Skolhagenskolan inom fastigheten Täby kyrkby 26:1 i enlighet med tjänsteutlåtandet daterat den 16 februari 2024.

Kommunstyrelsens beslut för egen del


2. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna anskaffning avseende projektet renovering, om- och tillbyggnad av Skolhagenskolan inom fastigheten Täby kyrkby 26:1 under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar att genomföra projektet enligt punkt 1.
3. Kommunstyrelsen uppdrar till fastighetschefen att anta leverantör, teckna avtal samt, om nödvändigt, fatta beslut om att avbryta anskaffningen avseende renovering, ombyggnad och tillbyggnad av Skolhagenskolan inom fastigheten Täby kyrkby 26:1 under förutsättning att kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att genomföra projektet enligt punkt 1.

Sammanfattning av ärendet

Skolhagenskolan byggdes år 1977 och ligger på Skolhagsvägen 1 i Täby kyrkby. Det är en friliggande byggnad i ett plan med källare under en del av byggnaden. Det finns en gymnastiksal och ett bibliotek samt två stora skyddsrum. Skolan har idag ett omfattande behov av tillgänglighetsanpassningar och renoveringar för att säkerställa en hälsosam och driftsäker skolbyggnad.

Uppskattad tid för genomförande av projektet är cirka tre år med start under fjärde kvartalet år 2024. Beräknad kostnad för investeringen är ca 300 mnkr. Utifrån dagens hyresnivå behöver hyran till barn- och grundskolenämnden höjas med ca 13 mnkr och till kultur- och fritidsnämnden med ca 1 mnkr, från år 2028.

ordf. sign:



just. sign:



just. sign:

Kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat har behandlat ärendet den 14 mars 2024, § 10.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 16 februari 2024.

Expedieras:

Projektledare Cecilia Suhr

Barn- och grundskolenämnden

Kultur- och fritidsnämnden

ordf.sign: .....

just.sign : .....

just.sign: